



OBČINA ORMOŽ
Ptujska cesta 6, 2270 Ormož
tel. (02) 74 15 300 fax. (02) 74 15 331

Številka: 350-0011/2026-2
Datum: 30. 6. 2026

Občinska uprava občine Ormož, izdaja v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), na podlagi 108. in 109. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE; v nad.: ZCes-2), ter 13. in 28. člena Odloka o občinskih cestah na območju občine Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož št. 14/12; v nad.: Odlok), za vlagatelja Občina Ormož, Ptujska cesta 6, 2270 Ormož, naslednje

MNENJE O USTREZNOSTI ELABORATA V POSTOPKU LOKACIJSKE PREVERITVE

Občina Ormož, Ptujska cesta 6, 2270 Ormož, je vložila poziv za predložitev mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EU57« za parcelo št. 431/1 k.o. 326 – Bresnica. Preoblikovanje stavbnega zemljišča parc. št. 431/1 k.o. 326 – Bresnica, se nahaja izven varovalnega pasa občinskih cest. Z nameravanim posegom se strinjamo.

Obrazložitev:

Vlagatelj Občina Ormož, Ptujska cesta 6, 2270 Ormož, je z vlogo št. 350-0006/2026, z dne 15.6.2026, vložil poziv za izdajo mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EU57« za parcelo št. 431/1 k.o. 326 – Bresnica. Zahtevku je bil priložen Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EU57« za parcelo 431/1 k.o. 326 – Bresnica, št. elaborata 25-LP-13, marec 2026, katerega je izdelalo podjetje Umarh d.o.o., Zelenikova ulica 1, 2250 Ptuj.

Na podlagi predloženega elaborata, ugotavljamo, da se preoblikovanje stavbnega zemljišča nahaja izven varovalnega pasa občinski cest, kateri znaša pri javnih poteh 5 m. Z nameravanim posegom se strinjamo.

Pripravil:
Dejan Prapotnik

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
OBČINE ORMOŽ
Milena DEBELJAK, univ.dipl.prav.